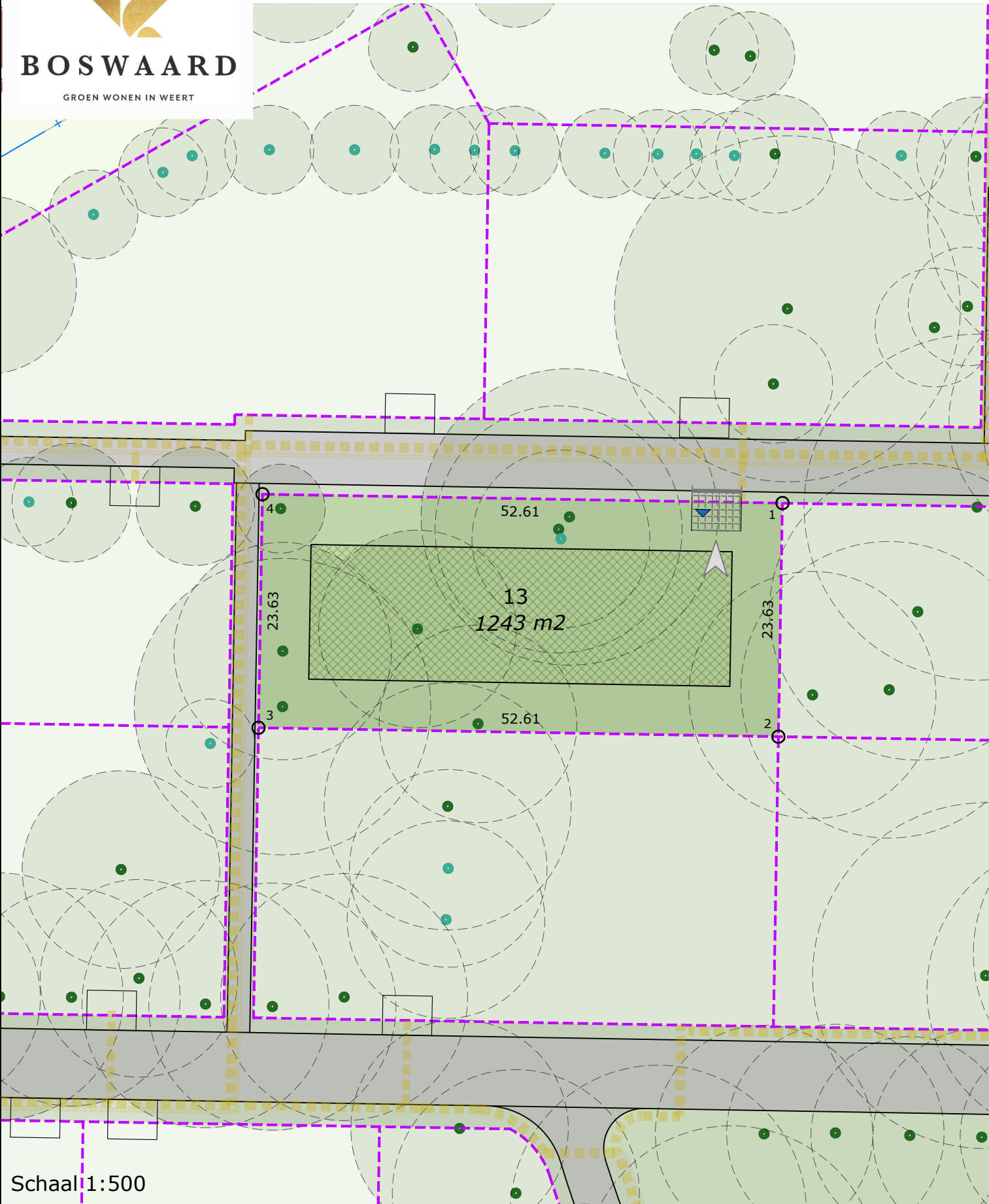


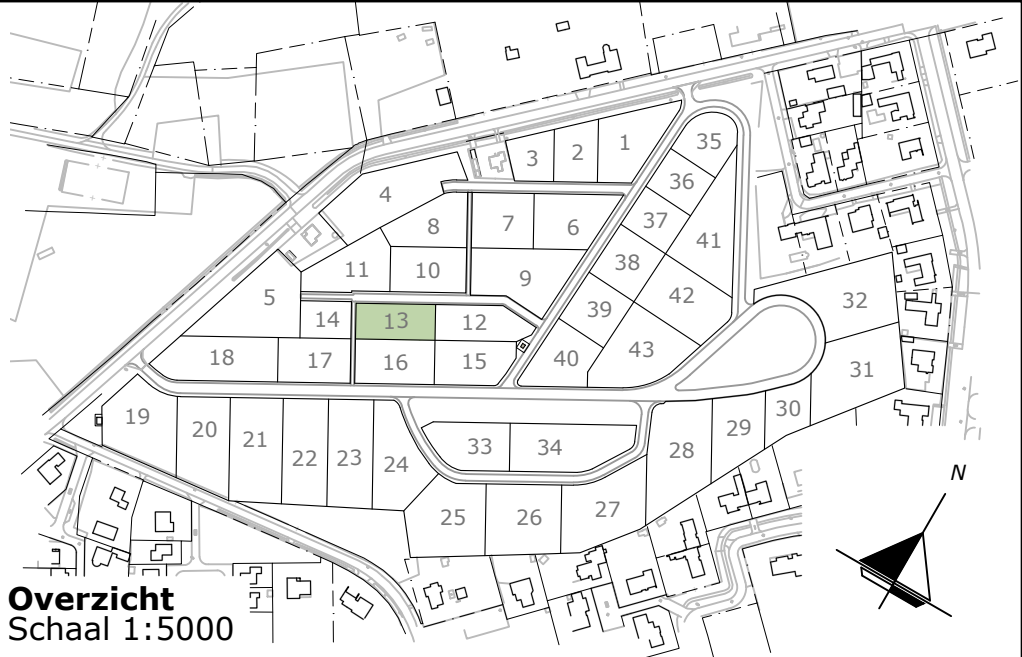
Boswaard (Groen wonen in Weert)

Kavelpaspoort kavel 13



Schaal 1:500

Coördinatenlijst		
Puntnr.	X-coördinaat	Y-coördinaat
1	175.471,50	360.837,99
2	175.482,96	360.817,33
3	175.436,95	360.791,81
4	175.425,49	360.812,47



- Bouwvlak**
- Hoofdgebouw en bijgebouwen moeten in het bouwvlak worden gebouwd.

- Hoofdgebouw**
- Goothoogte maximaal 7 m.
 - Bouwhoogte maximaal 10 m.
 - Inhoud maximaal 1.500 m3.

- Bijgebouwen en overkappingen**
- Gezamenlijke oppervlakte bijgebouwen en overkappingen maximaal 150 m².
 - Goothoogte bijgebouwen maximaal 3,20 m.
 - Bouwhoogte bijgebouwen maximaal 6,00 m.
 - Bouwhoogte overkappingen (zonder wanden of maximaal 1 dichte wand) maximaal 3 meter.

- Hemelwater**
- Hemelwater afkomstig van het verhard oppervlak dient op eigen perceel te worden geborgen en geïnfiltreerd.

Legenda

Boom met kroonprojectie
Waardevolle boom
Behouden

Boom met kroonprojectie
Advies: behouden

bestaand hekwerk

Perceelsgrens
met maatvoering (m)

Kavelnummer

Kaveloppervlakte

Uitzetpunt kavelgrens

Kavel met bestemming Wonen

Bebouwingsvlak met bestemming Wonen

Nutstracé

Hoofdriool

Huisaansluiting nutsvoorzieningen
Locatie indicatief weergegeven

Inrit; 4,00x4,00 m (lxb) t.o.v. kant rijweg
Locatie indicatief weergegeven

Aan deze tekening kunnen geen rechten worden ontleend