

Boswaard (Groen wonen in Weert)

Kavelpaspoort kavel 8



Schaal 1:500



| Coördinatenlijst | | |
|------------------|--------------|--------------|
| Puntnr. | X-coördinaat | Y-coördinaat |
| 1 | 175.452,79 | 360.912,86 |
| 2 | 175.470,57 | 360.880,81 |
| 3 | 175.426,59 | 360.856,41 |
| 4 | 175.414,25 | 360.863,73 |
| 5 | 175.439,71 | 360.904,30 |
| 6 | 175.442,84 | 360.907,01 |
| 7 | 175.446,31 | 360.909,26 |

Bouwvlak

- Hoofdgebouw en bijgebouwen moeten in het bouwvlak worden gebouwd.

Hoofdgebouw

- Goothoogte maximaal 7 m.
- Bouwhoogte maximaal 10 m.
- Inhoud maximaal 1.500 m³.

Bijgebouwen en overkappingen

- Gezamenlijke oppervlakte bijgebouwen en overkappingen maximaal 150 m².
- Goothoogte bijgebouwen maximaal 3,20 m.
- Bouwhoogte bijgebouwen maximaal 6,00 m.
- Bouwhoogte overkappingen (zonder wanden of maximaal 1 dichte wand) maximaal 3 meter.

Hemelwater

- Hemelwater afkomstig van het verhard oppervlak dient op eigen perceel te worden geborgen en geïnfiltreerd.

Legenda

| | | | |
|--|---|--|---|
| | Boom met kroonprojectie Waardevolle boom Behouden | | Kavel met bestemming Wonen |
| | Boom met kroonprojectie Advies: behouden | | Bebouwingsvlak met bestemming Wonen |
| | bestaand hekwerk | | Nutstracé |
| | Perceelsgrens recht/bocht met maatvoering (m) | | Hoofdriool |
| | Kavelnummer | | Huisaansluiting nutsvoorzieningen Locatie indicatief weergegeven |
| | Kaveloppervlakte | | Inrit; 4,00x4,00 m (lxb) t.o.v. kant rijweg Locatie indicatief weergegeven |
| | Uitzetpunt kavelgrens | | |

Aan deze tekening kunnen geen rechten worden ontleend