

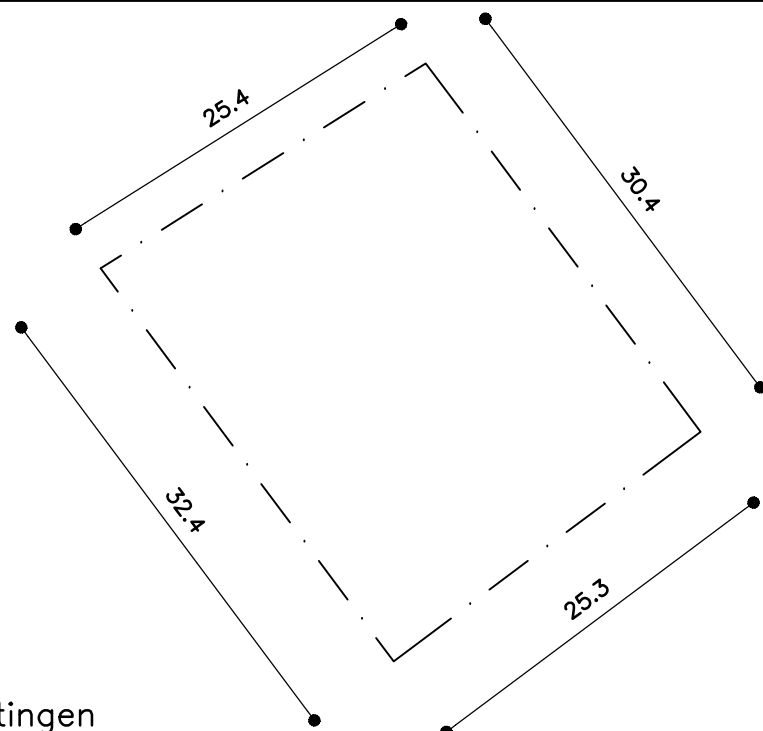
### Kavelpaspoort 21

Kadastrale gemeente	-	HELDEN
Sectie	-	G
Perceelnummer	-	735, 736
Oppervlakte	-	ca. 796 m <sup>2</sup>
Vloerpeil	-	34.95m+NAP

Deze tekening is met zorg samengesteld en is ter informatie. Er kunnen geen rechten aan worden ontleend. De aangegeven maten zijn circa-maten.

Alle op de situatietekening aangegeven overige verkavelingen en bouwblokken zijn indicatief weergegeven. Hieraan kunnen geen rechten worden ontleend. Daar waar nog geen bebouwing is gerealiseerd kunnen plannen worden ontwikkeld, anders dan nu indicatief ingetekend. Hiervoor gelden de kaders van het vigerende bestemmingsplan.

Inrichtingsvoorstel conform civieltechnisch plan



Indicatieve kavelafmetingen

#### LEGENDA

NIEUWE PERCEELSGRENS	TROTTOIR: STRAATBAKSTENEN, DF KLEUR ROODBRUIN HALFSTEENSVERBAND	HAAG OP PARTICULIER TERREIN (AAN TE BRENGEN DOOR DERDEN)
BESTAANDE PERCEELSGRENS	INRIT T.P.V. TROTTOIR: STRAATBAKSTENEN, DF KLEUR ROODBRUIN STROOMLAGEN	GAZON
BEBOUWINGSVLAK HOOFDGEBOUW	RABBATSTROOK: STRAATBAKSTENEN, KF KLEUR BRUIN ELLEBOOGVERBAND	NIEUWE BOOM
BEBOUWINGSVLAK HOOFDGEBOUW IN 1 BOUWLAAG (NIET BIJ ALLE PERCELEN VAN TOEPASSING)	DREMPELPLATEAU: BETONTEGELS 300x300x60mm KLEUR GRIS HALFSTEENSVERBAND	
RIJWEG: STRAATBAKSTENEN, KF KLEUR ROODBRUIN, KEPERVERBAND	NIEUWE BEPLANTING/BOSPLANTSOEN	

PLANGROEP HEGGEN B.V.

BP Weidebos, Helden  
Kavelpaspoort - kavel 21  
RvR Limburg CV  
Schaal: 1:500



16.046

blad 01

06 februari 2019