Boswaard (Groen wonen in Weert)
Kavelpaspoort kavel 4

Coördinatenlijst		
Puntnr.	X-coördinaat	Y-coördinaat
1	175.433,44	360.932,58
2	175.448,91	360.919,85
3	175.442,43	360.916,26
4	175.438,03	360.913,40
5	175.434,07	360.909,97
6	175.439,71	360.904,30
7	175.414,25	360.863,73
8	175.401,74	360.842,63
9	175.374,37	360.851,66
10	175.380,28	360.869,87
11	175.386,50	360.888,44

Bouwvlak
- *Hoofdgebouw en bijgebouwen moeten in het bouwvlak worden gebouwd.*

Hoofdgebouw
- *Goothoogte maximaal 7 m.*
- *Bouwhoogte maximaal 10 m.*
- *Inhoud maximaal 1.500 m3.*

Bijgebouwen en overkappingen
- *Gezamenlijke oppervlakte bijgebouwen en overkappingen maximaal 150 m².*
- *Goothoogte bijgebouwen maximaal 3,20 m.*
- *Bouwhoogte bijgebouwen maximaal 6,00 m.*
- *Bouwhoogte overkappingen (zonder wanden of maximaal 1 dichte wand) maximaal 3 meter.*

Hemelwater
- *Hemelwater afkomstig van het verhard oppervlak dient op eigen perceel te worden geborgen en geïnfiltreerd.*

Legenda

- Boom met kroonprojectie Waardevolle boom Behouden
- Boom met kroonprojectie Advies: behouden
- Bosgebied Hoofdzakelijk naaldbomen
- bestaand hekwerk
- 64.43 / 10.49 — Perceelsgrens recht/bocht met maatvoering (m)
- 4 — Kavelnummer
- 2788 m2 — Kaveloppervlakte
- 1 — Uitzetpunt kavelgrens
- Kavel met bestemming Wonen
- Kavel met bestemming Tuin
- Bebouwingsvlak met bestemming Wonen
- Nutstracé
- Hoofdriool
- Huisaansluiting nutsvoorzieningen Locatie indicatief weergegeven
- Inrit; 4,00x4,00 m (lxb) t.o.v. kant rijweg Locatie indicatief weergegeven

Aan deze tekening kunnen geen rechten worden ontleend

30 maart 2020

formaat: A3