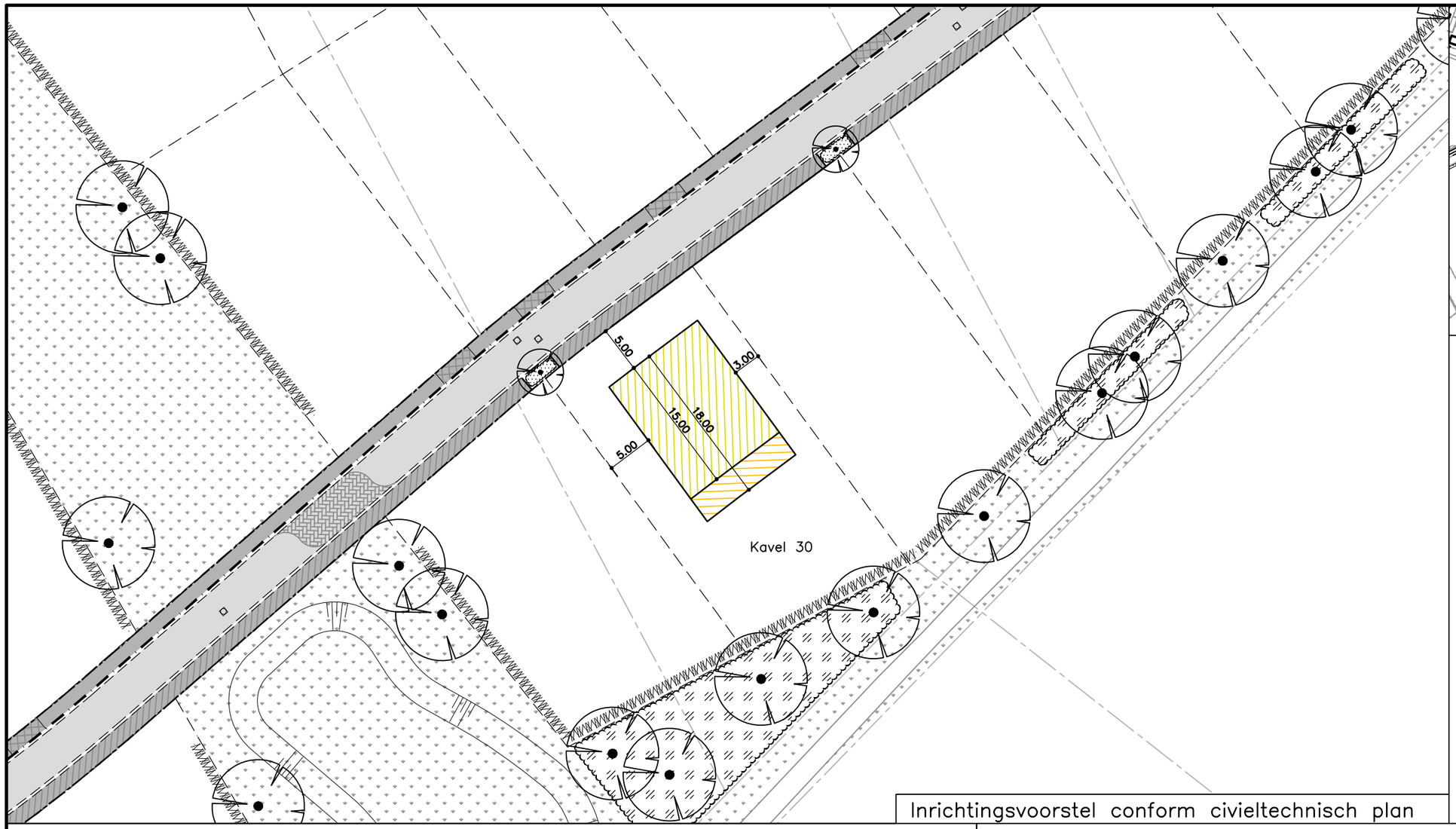
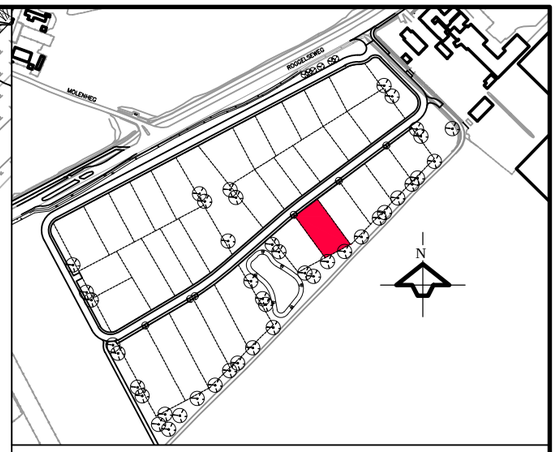




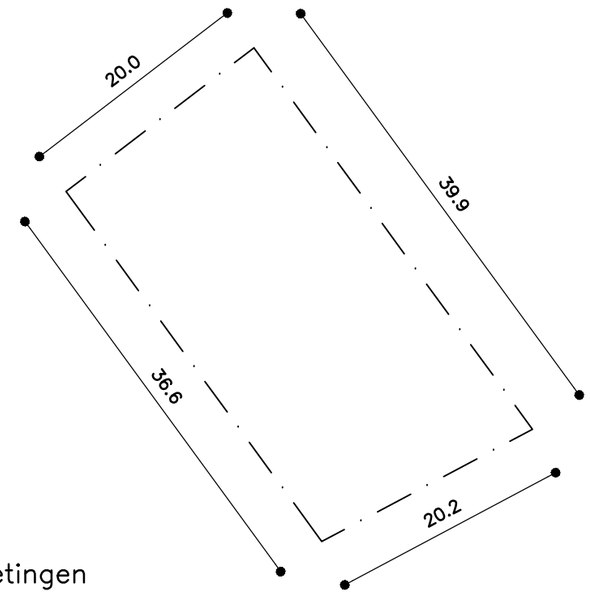
Kavelpaspoort 30

Kadastrale gemeente	–	HELDEN
Sectie	–	G
Perceelnummer	–	735
Oppervlakte	–	ca. 767 m2
Vloerpeil	–	34.95m+NAP

Deze tekening is met zorg samengesteld en is ter informatie. Er kunnen geen rechten aan worden ontleend. De aangegeven maten zijn circa–maten.

Alle op de situatietekening aangegeven overige verkavelingen en bouwblokken zijn indicatief weergegeven. Hieraan kunnen geen rechten worden ontleend. Daar waar nog geen bebouwing is gerealiseerd kunnen plannen worden ontwikkeld, anders dan nu indicatief ingetekend. Hiervoor gelden de kaders van het vigerende bestemmingsplan.

Inrichtingsvoorstel conform civieltechnisch plan



Indicatieve kavelafmetingen

LEGENDA

- NIEUWE PERCEELSGRENS
- BESTAANDE PERCEELSGRENS
- BEBOUWINGSVLAK HOOFDGEBOUW
- BEBOUWINGSVLAK HOOFDGEBOUW IN 1 BOUWLAAG (NIET BIJ ALLE PERCELEN VAN TOEPASSING)
- RIJWEG: STRAATBAKSTENEN, KF KLEUR ROODBRUIN, KEPERVERBAND
- TROTTOIR: STRAATBAKSTENEN, DF KLEUR ROODBRUIN HALFSTEENSVERBAND
- INRIT T.P.V. TROTTOIR: STRAATBAKSTENEN, DF KLEUR ROODBRUIN STROOMLAGEN
- RABBATSTROOK: STRAATBAKSTENEN, KF KLEUR BRUIN ELLEBOOGVERBAND
- DREMPELPLATEAU: BETONTEGELS 300x300x60mm KLEUR GRIJS HALFSTEENSVERBAND
- NIEUWE BEPLANTING/BOSPLANTSOEN
- HAAG OP PARTICULIER TERREIN (AAN TE BRENGEN DOOR DERDEN)
- GAZON
- NIEUWE BOOM

PLANGROEP HEGGEN B.V.

BP Weidebos, Helden
Kavelpaspoort - kavel 30
RvR Limburg CV
Schaal: 1:500

16.046

blad 01
06 februari 2019